

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СУРСКИЙ РАЙОН»
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.12.2024

№ 694

Экз. № 3

р.п. Сурское

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда
(ущерба) охраняемым законом ценностям, применяемой при
осуществлении муниципального жилищного контроля на территории
муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области
на 2025 год**

В соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», постановляю:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, применяемую при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области на 2025 год (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2025 года.

Глава администрации
муниципального образования
«Сурский район»



Д.В. Колгин

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
МО «Сурский район»
Ульяновской области
от _____ № _____

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям, применяемая при осуществлении
муниципального жилищного контроля на территории муниципального
образования «Сурский район» Ульяновской области на 2025 год**

ПАСПОРТ

№ п/п	Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, применяемая при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области на 2025 год
----------	---------------------------	--

1	2	3
1.	Правовые основания разработки программ	Федеральный закон от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – закон №248-ФЗ).
2.	Разработчик программы	Управление ТЭР, ЖКХ, строительства, архитектуры и дорожной деятельности администрации муниципального образования «Сурский район».
3.	Цели программы	<ul style="list-style-type: none"> - стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами; - устранение условий, причин, факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, предупреждение нарушения контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами; - создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения; - повышение прозрачности системы муниципального контроля.
4.	Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> - формирование единого понимания обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в соответствующей сфере у всех участников контрольной деятельности; - выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения; - устранение причин, факторов и условий,

1	2	3
		способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами; - повышение квалификации кадрового состава контрольного органа.
5.	Сроки и этапы реализации программы	2025 год
6.	Ожидаемые конечные результаты	<ul style="list-style-type: none"> - снижение количества зафиксированных нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами; - увеличение доли законопослушных контролируемых лиц; - уменьшение административной нагрузки на контролируемые лица; - обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа; - повышение прозрачности деятельности контрольного органа; - повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц; - мотивация контролируемых лиц к добросовестному соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами (далее – обязательные требования).
7.	Структура программы	Подпрограммы отсутствуют.

1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда

1.1. В соответствии с ч. 1 статьи 44 закона 248-ФЗ возникла необходимость применения программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, которая направлена на ряд целей по соблюдению обязательных требований.

1.2. Контролируемыми лицами являются граждане и организации, действия (бездействия) или результаты деятельности, которых, либо объекты контроля, находящиеся во владении и (или) в пользовании которых, подлежат муниципальному жилищному контролю (далее - контролируемые лица).

1.3. При осуществлении муниципального жилищного контроля ведётся учёт:

- проведённых контрольных (надзорных) мероприятий;
- принятых решений по результатам проведённых профилактических, контрольных мероприятий;
- консультаций, проведённых за плановый период;
- обращений, поступивших в адрес контрольного органа;
- жалоб, поданных в досудебном порядке на действия (бездействие) уполномоченного должностного лица контрольного органа.

1.4. Программа профилактики направлена на:

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;
- повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц;
- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;
- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами.

1.5. Муниципальный контроль осуществляет Администрация МО «Сурский район» в лице Управления ТЭР, ЖКХ, строительства, архитектуры и дорожной деятельности.

1.6. Статистические данные по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области:

Наименование показателей	Единица измерения	2024 год
Кол-во проведенных проверок	ед.	0
Кол-во выявленных нарушений	ед.	0
Кол-во субъектов, допустивших нарушение обязательных требований	ед.	0
Кол-во возбужденных дел об административных правонарушениях	ед.	0

Информирование контролируемых лиц по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Сурский район», в том числе размещение муниципальных нормативно-правовых актов и изменений в действующие акты, осуществляется посредством официального сайта Администрации муниципального образования «Сурский район», средств массовой информации.

2. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Целями программы профилактики являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;
- устранение условий, причин, факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- своевременное предупреждение возникновения рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2.2. Задачами профилактической работы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;
- выявление причин, факторов, условий, способствующих нарушениям контролируруемыми лицами обязательных требований;
- повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

3.1. Мероприятия Программы профилактики представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач настоящей Программы.

3.2. Перечень мероприятий Программы, сроки их реализации и ответственный исполнитель приведены в Плане профилактических мероприятий на 2025 год.

План профилактических мероприятий на 2025 год:

№ п/п	Формы и виды профилактических мероприятий	Ответственный исполнитель	Периодичность проведения профилактических мероприятий, срок выполнения
1.	Информирование		
1.1.	Размещение на официальном сайте Администрации Сурского района нормативных правовых актов, их отдельных частей, содержащих обязательные требования	Управление ТЭР, ЖКХ, строительства, архитектуры и дорожной деятельности	при принятии нормативных правовых актов
1.2.	Поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте Администрации Сурского района сведений об изменениях, внесённых в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их	Управление ТЭР, ЖКХ, строительства, архитектуры и дорожной деятельности	постоянно

	вступления в силу		
1.3.	Размещение на официальном сайте сведений о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц	Управление ТЭР, ЖКХ, строительства, архитектуры и дорожной деятельности	не позднее 01.03.2025г.
1.4.	Размещение на официальном сайте Администрации Сурского района ежегодного доклада о муниципальном контроле в сфере жилищного контроля с учётом требований, установленных Законом № 248 - ФЗ	Управление ТЭР, ЖКХ, строительства, архитектуры и дорожной деятельности	не позднее 01.03.2025г.
2.	Консультирование		
2.1.	<p>Проведение консультаций для контролируемых лиц по разъяснению обязательных требований (посредством телефонной связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия)</p> <p>Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) организация и осуществление муниципального контроля в сфере жилищного контроля; 2) порядок осуществления контрольных мероприятий; 3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный контроль в сфере жилищного контроля; 4) получение информации о нормативных актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией в рамках контрольных мероприятий. 	Управление ТЭР, ЖКХ, строительства, архитектуры и дорожной деятельности	по мере необходимости
2.2.	Размещение письменных	Управление ТЭР,	по мере

	разъяснений по однотипным обращениям, полученным в рамках консультирования контролируемых лиц	ЖКХ, строительства, архитектуры и дорожной деятельности	необходимости
3.	Объявление предостережения	Управление ТЭР, ЖКХ, строительства, архитектуры и дорожной деятельности	В случае наличия сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Методика оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения, причиняемого контролируруемыми лицами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении профилактических мероприятий, и представлена в приложении к настоящей Программе (приложение).

Приложение
к программе профилактики рисков
причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям, применяемой при осуществлении
муниципального жилищного контроля
на территории муниципального образования
«Сурский район» Ульяновской области
на 2025 год

**Методика
оценки эффективности и результативности
профилактических мероприятий**

К показателям качества профилактической деятельности относятся:

1. Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством размещения на официальном сайте Администрации муниципального образования «Сурский район» руководств (памяток), информационных статей.
2. Отчётным периодом для определения значений показателей является календарный год.
3. Результаты оценки фактических (достигнутых) значений показателей включаются в ежегодный доклад об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области.