

7/2023

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СУРСКИЙ РАЙОН»
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

30.11.22

№ 4514
Экз. № 3

р.п.Сурское

**Об утверждении Прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества муниципального
образования «Сурский район» Ульяновской области на 2023 год
и плановый период 2024-2025гг.**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования «Сурский район», Совет депутатов муниципального образования «Сурский район», р е ш и л :

1. Утвердить Прогнозный план (Программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Сурский район» на 2023 год и плановый период 2024-2025гг. (приложение).

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 г., но не ранее чем после его официального опубликования, и действует до вступления в силу Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества на очередной год.

Глава
муниципального образования
«Сурский район»



С.А.Сиякаев

Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области на 2023 год и плановый период 2024-2025гг

1. Общие положения

1. Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области на 2023год и плановый период 2024-2025гг. (далее - Прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

2. Настоящий Прогнозный план является средством реализации государственной политики в области приватизации и управления муниципальной собственностью муниципального образования «Сурский район», оптимизации структуры муниципальной собственности, повышения эффективности управления муниципальным сектором экономики и обеспечения информационной прозрачности приватизации муниципального имущества.

2. Основные направления и задачи приватизации муниципального имущества муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области

2.1. Задачами приватизации муниципального имущества муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области являются:

- а) оптимизация структуры муниципального имущества;
- б) пополнение доходной части бюджета муниципального образования «Сурский район» Сурского района Ульяновской области;
- в) создание благоприятной среды для развития предпринимательства на территории муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области.

2.2 Основными направлениями при осуществлении приватизации муниципального имущества будут являться:

- а) получение дополнительных доходов в местный бюджет за счет продажи ликвидного имущества способами, обеспечивающими максимальные денежные поступления;
- б) применение прозрачных и эффективных приватизационных процедур, основанных на принципах равного доступа к муниципальному имуществу и открытости деятельности органов местного самоуправления муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области;

в) приватизация объектов одновременно с земельными участками, на которых они расположены, в соответствии с ч. 7 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в целях повышения инвестиционной привлекательности предприятий и дополнительных доходов в бюджет.

3. Прогноз влияния приватизации муниципального имущества на структурные изменения в экономике муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области

3.1. Объекты, подлежащие приватизации, реализуются в существующем техническом состоянии. Передача их в собственность физическими и (или) юридическими лицами не повлечет за собой коренных изменений в экономике муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области, но позволит:

а) осуществить переход к модели управления муниципальной собственностью на принципах строгого соответствия состава муниципального имущества функциям местного самоуправления;

б) исключить расходы бюджета муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области на содержание неиспользуемых или не пригодных к использованию объектов муниципального имущества;

в) передать имущество в собственность эффективных собственников, заинтересованных в развитии своей деятельности за счет вносимых инвестиций.

3.2. Объем поступлений в бюджет муниципального образования «Сурский район» в результате исполнения настоящей Программы планируется:

в 2023 году - в сумме 180 000 рублей;

в 2024 году - в сумме 180 000 рублей;

в 2025 году - в сумме 150 000 рублей.

4. Перечень муниципального имущества, планируемого к приватизации

4.1. Перечень имущества, планируемого к приватизации в 2023 году указан в Приложении №1.

4.2. Перечень имущества, планируемого к приватизации в 2024 году указан в Приложении №2.

4.3. Перечень имущества, планируемого к приватизации в 2025 году указан в Приложении №3.

4.4. С учетом задач приватизации перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2023 - 2025 годах, может быть изменен и дополнен.

**Перечень недвижимого имущества,
подлежащего приватизации в 2023 году**

№ п/п	Наименование объекта	Площадь, кв.м	Год ввода в эксплуатац ию	Адрес объекта	Способ приватизации	Срок приватизации
1.	Административное здание	1252	1976	433240, Ульяновская область, Сурский район, с.Гулюшево, ул.Ягодная, 10	Аукцион	2023 год
1.1	Земельный участок	11759	-	433240, Ульяновская область, Сурский район, с.Гулюшево, ул.Ягодная, 10	Аукцион	2023 год

**Перечень недвижимого имущества,
подлежащего приватизации в 2024 году**

№ п/п	Наименование объекта	Площадь, кв.м	Год ввода в эксплуатацию	Адрес объекта	Способ приватизации	Срок приватизации
1.	Административное здание	1252	1976	433240, Ульяновская область, Сурский район, с.Гулюшево, ул.Ягодная, 10	Аукцион	2024 год
1.1	Земельный участок	11759	-	433240, Ульяновская область, Сурский район, с.Гулюшево, ул.Ягодная, 10	Аукцион	2024 год

**Перечень недвижимого имущества,
подлежащего приватизации в 2025 году**

№ п/п	Наименование объекта	Площадь, кв.м	Год ввода в эксплуатацию	Адрес объекта	Способ приватизации	Срок приватизации
1.	Административное здание	1252	1976	433240, Ульяновская область, Сурский район, с.Гулюшево, ул.Ягодная, 10	Аукцион	2025 год
1.1	Земельный участок	11759	-	433240, Ульяновская область, Сурский район, с.Гулюшево, ул.Ягодная, 10	Аукцион	2025 год