***«Информационный бюллетень Сурского района» №41***

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СУРСКИЙ РАЙОН»**

**УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

27.11.2024№ 14/2

Экз.№\_\_\_\_

р.п.Сурское

**Об утверждении Прогнозного плана (программы)**

**приватизации муниципального имущества муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области на 2025 год**

**и плановый период 2026-2027гг.**

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=927F260D1CFCEC3E6A36746E8520542F648B4AB5A288397E78169072D1F159W) Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=927F260D1CFCEC3E6A36746E8520542F648B45BFA488397E78169072D1F159W) от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», [Уставом](consultantplus://offline/ref=927F260D1CFCEC3E6A366A63934C08266D8412BBA383332D2049CB2F8610B19EF25EW) муниципального образования «Сурский район», Совет депутатов муниципального образования «Сурский район», решил:

1.Утвердить Прогнозный [план](file:///C:\Users\юрист\Desktop\Совет%2014%20-%20новый%2027.11.2024\2%20вопрос%20-%20трузина%20(пр.план%20на%2025г.%20%20ср)%20++\приватизация%202025%20СР.doc#Par40) (Программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Сурский район» на 2025 год и плановый период 2026-2027гг. (приложение).

2.Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 г., но не ранее чем после его официального опубликования, и действует до вступления в силу Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества на очередной год.

Глава

муниципального образования

«Сурский район»

Ульяновской области С.А.Сиякаев

Приложение

к решению Совета депутатов

МО «Сурский район»

Ульяновской области

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_

**Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Сурский район»**

**Ульяновской области на 2025 год**

**и плановый период 2026-2027гг**

**1. Общие положения**

1. Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области на 2025год и плановый период 2026-2027гг**.** (далее - Прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=927F260D1CFCEC3E6A36746E8520542F648B45BFA488397E78169072D1F159W) от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

2. Настоящий Прогнозный план является средством реализации государственной политики в области [приватизации](consultantplus://offline/ref=927F260D1CFCEC3E6A36746E8520542F648B45BFA488397E78169072D119BBC9695122F51E6ABDC5F853W) и управления муниципальной собственностью муниципального образования «Сурский район», оптимизации структуры муниципальной собственности, повышения эффективности управления муниципальным сектором экономики и обеспечения информационной прозрачности приватизации муниципального имущества.

**2. Основные направления и задачи приватизации муниципального имущества муниципального образования «Сурский район»**

**Ульяновской области**

2.1. Задачами приватизации муниципального имущества муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области являются:

а) оптимизация структуры муниципального имущества;  
 б) пополнение доходной части бюджета муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области;

в) создание благоприятной среды для развития предпринимательства на территории муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области.

2.2 Основными направлениями при осуществлении приватизации муниципального имущества будут являться:

а) получение дополнительных доходов в местный бюджет за счет продажи ликвидного имущества способами, обеспечивающими максимальные денежные поступления;

б) применение прозрачных и эффективных приватизационных процедур, основанных на принципах равного доступа к муниципальному имуществу и открытости деятельности органов местного самоуправления муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области;

в) приватизация объектов одновременно с земельными участками, на которых они расположены, в соответствии с [ч. 7 ст. 3](consultantplus://offline/ref=927F260D1CFCEC3E6A36746E8520542F648B45BFA281397E78169072D119BBC9695122F51E6ABECFF854W) Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в целях повышения инвестиционной привлекательности предприятий и дополнительных доходов в бюджет.

1. **Прогноз влияния приватизации муниципального имущества на структурные изменения в экономике муниципального образования «Сурский район»** **Ульяновской области**

3.1. Объекты, подлежащие приватизации, реализуются в существующем техническом состоянии. Передача их в собственность физическими и (или) юридическими лицами не повлечет за собой коренных изменений в экономике муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области, но позволит:

а) осуществить переход к модели управления муниципальной собственностью на принципах строгого соответствия состава муниципального имущества функциям местного самоуправления;

б) исключить расходы бюджета муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области на содержание неиспользуемых или не пригодных к использованию объектов муниципального имущества;

в) передать имущество в собственность эффективных собственников, заинтересованных в развитии своей деятельности за счет вносимых инвестиций.

3.2. Объем поступлений в бюджет муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области в результате исполнения настоящей Программы планируется:

в 2025 году - в сумме 180 000 рублей;

в 2026 году - в сумме 180 000 рублей;

в 2027 году - в сумме 150 000 рублей.

**4. Перечень муниципального имущества, планируемого**

**к приватизации**

4.1. [Перечень](file:///C:\Users\юрист\Desktop\Совет%2014%20-%20новый%2027.11.2024\2%20вопрос%20-%20трузина%20(пр.план%20на%2025г.%20%20ср)%20++\приватизация%202025%20СР.doc#Par85) имущества, планируемого к приватизации в 2025году указан в Приложении №1 к Прогнозному плану.

4.2. [Перечень](file:///C:\Users\юрист\Desktop\Совет%2014%20-%20новый%2027.11.2024\2%20вопрос%20-%20трузина%20(пр.план%20на%2025г.%20%20ср)%20++\приватизация%202025%20СР.doc#Par85) имущества, планируемого к приватизации в 2026году указан в Приложении №2 к Прогнозному плану.

4.3. [Перечень](file:///C:\Users\юрист\Desktop\Совет%2014%20-%20новый%2027.11.2024\2%20вопрос%20-%20трузина%20(пр.план%20на%2025г.%20%20ср)%20++\приватизация%202025%20СР.doc#Par85) имущества, планируемого к приватизации в 2027году указан в Приложении №3 к Прогнозному плану.

4.4. С учетом задач приватизации перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2025 - 2027 годах, может быть изменен и дополнен.

Приложение №1

к Прогнозному плану

**Перечень недвижимого имущества,**

**подлежащего приватизации в 2025 году**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Площадь,  кв.м | Год ввода в  эксплуатацию | Адрес объекта | Способ  приватизации | Срок приватизации |
| 1. | Административное здание | 1252 | 1976 | 433240, Ульяновская  область, Сурский район,  с.Гулюшево, ул.Ягодная, 10 | Аукцион | 2025 год |
| 1.1 | Земельный участок | 11759 | - | 433240, Ульяновская  область, Сурский район,  с.Гулюшево, ул.Ягодная, 10 | Аукцион | 2025 год |

Приложение №2

к Прогнозному плану

**Перечень недвижимого имущества,**

**подлежащего приватизации в 2026 году**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Площадь,  кв.м | Год ввода в  эксплуатацию | Адрес объекта | Способ  приватизации | Срок приватизации |
| 1. | Административное здание | 1252 | 1976 | 433240, Ульяновская  область, Сурский район,  с.Гулюшево, ул.Ягодная, 10 | Аукцион | 2026 год |
| 1.1 | Земельный участок | 11759 | - | 433240, Ульяновская  область, Сурский район,  с.Гулюшево, ул.Ягодная, 10 | Аукцион | 2026 год |

Приложение №3

к Прогнозному плану

**Перечень недвижимого имущества,**

**подлежащего приватизации в 2027 году**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Площадь,  кв.м | Год ввода в  эксплуатацию | Адрес объекта | Способ  приватизации | Срок приватизации |
| 1. | Административное здание | 1252 | 1976 | 433240, Ульяновская  область, Сурский район,  с.Гулюшево, ул.Ягодная, 10 | Аукцион | 2027 год |
| 1.1 | Земельный участок | 11759 | - | 433240, Ульяновская  область, Сурский район,  с.Гулюшево, ул.Ягодная, 10 | Аукцион | 2027 год |

|  |
| --- |
| «Информационный бюллетень Сурского района» № 41 от 27.11.2024 г., учредитель Совет депутатов муниципального образования «Сурский район», ответственный за выпуск Балабанова Л.А. Тираж 142 экз. Бесплатно. Отпечатан на принтере Администрации МО «Сурский район» Ульяновской области. Адрес: 433240 Ульяновская область, Сурский район, р .п. Сурское, ул. Советская, д.60а. |