

## GREENFIELD

## I Общая информация

|   |  |  |
|---|--|--|
| Название инвестиционной площадки          | МПЗ  |  |
| Адресный ориентир инвестиционной площадки | Российская Федерация, Ульяновская область, р-н Сурский, МО "Сурское городское поселение"   |  |
| Площадь инвестиционной площадки           | 500000 кв.м  |  |
| Кадастровый квартал площадки              | 73:17:012601:1391  |  |
| Контактное лицо                           | Начальник управления экономического развития и размещения муниципальных заказов администрации муниципального образования "Сурский район" |  |
|   | тел.:  | + 7 (84242)2-24-01   |
|   | e-mail:  | <a href="mailto:andreeva-ta_econom@mail.ru">andreeva-ta_econom@mail.ru</a> |

## II Правовой статус инвестиционной площадки

|   |   |
|---|---|
| Вид права   | Аренда на период строительства            |
| Правообладатель   | Муниципальное образование "Сурский район" |
| Категория земель  | Земли сельскохозяйственного назначения    |
| Вид разрешенного использования  | Для сельскохозяйственного производства    |
| Вид и состав территориальной зоны в соответствии с документами территориального планирования МО |   |
| Наличие санитарно-защитной зоны и зон отчуждения, обременений                                   |   |
| Наличие ограничений по размещению предприятий   |   |
| Удельный показатель кадастровой стоимости   | 3,27                                      |
| Аренда  |   |
| Условия предоставления площадки в пользование   | аренда                                    |

## III Транспортная доступность инвестиционной площадки

|   |   |
|---|---|
| Расстояние до ближайшей автомобильной дороги:           |   |
| - федерального значения (км)                            | 3,8 км до трассы Р-178                          |
| - регионального значения (км)                           | 110 м до трассы 73Р-231                         |
| - местного значения (км)                                |   |
| Наличие подъездных путей к площадке                     |   |
| Расстояние до регионального центра (км)                 | 120 км до г.Ульяновска                          |
| Расстояние до ближайшего города/населенного пункта (км) | 3, 5 км до р.п.Сурское                          |
| Расстояние до Москвы (км)                               | 760 км  |
| Расстояние до аэропорта (км)                            | До аэропорта "Ульяновск-Восточный" - 160 км     |
| Расстояние до ж/д станции / ж/д ветки(км)               | До ж/д станции "Ульяновск-Центральный" - 130 км |
|   | До ж/д станции "Алатырь" - 46 км                |
| Расстояние до речного порта (км)                        | До порта на правом берегу - 130 км              |

## IV Инфраструктура инвестиционной площадки

## Электроснабжение

|                     |  |
|---------------------|--|
| Сетевая организация |  |
| Подключение         |  |

## Теплоснабжение

|                     |  |
|---------------------|--|
| Сетевая организация |  |
|---------------------|--|

## Водоснабжение

|                     |  |
|---------------------|--|
| Сетевая организация |  |
| Подключение         |  |

## Водоотведение

|                     |  |
|---------------------|--|
| Сетевая организация |  |
| Подключение         |  |

|                                     |                |
|-------------------------------------|----------------|
|                                     |                |
| <b>Газоснабжение</b>                |                |
| Сетевая организация                 |                |
| Подключение                         |                |
| <b>V Трудовые ресурсы</b>           |                |
| Численность населения<br>(тыс.чел.) |                |
| <b>VI Дополнительные сведения</b>   |                |
| Рельеф местности площадки           |                |
| Ситуационные схемы                  | см. приложение |

Ситуационная схема размещения инвестиционной площадки

