

## Паспорт инвестиционной площадки

GREENFIELD

### I Общая информация

Название инвестиционной площадки	Комплекс ГТС пруда на ручье без названия	
Адресный ориентир инвестиционной площадки	Ульяновская область, Сурский район, 0,3 км. С-3 с.Лава ( Лавинское с.п.)	
Площадь инвестиционной площадки	70000 кв.м	
Кадастровый квартал площадки	73:17:030703	
Контактное лицо	Начальник Управления экономического развития	
	тел.:	+ 7 (84242)2-24-01
	e-mail:	aleschina-ta@mail.ru

### II Правовой статус инвестиционной площадки

Вид права	Аренда на период строительства
Правообладатель	Аренда на период строительства
Категория земель	Государственная собственность до разграничения права
Вид разрешенного использования	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид и состав территориальной зоны в соответствии с документами территориального планирования МО	под размещение гидротехнического сооружения и пруда
Наличие санитарно-защитной зоны и зон отчуждения, обременений	
Наличие ограничений по размещению предприятий	
Удельный показатель кадастровой стоимости	1,95
Аренда	
Условия предоставления площадки в пользование	

### III Транспортная доступность инвестиционной площадки

Расстояние до ближайшей автомобильной дороги: - федерального значения (км) - регионального значения (км) - местного значения (км)	59 км до трассы Р-178
	9,9 км до трассы Р-178(Сурское)
	1,5 км до с.Лава
Наличие подъездных путей к площадке	
Расстояние до регионального центра (км)	130 км до г.Ульяновска

Расстояние до ближайшего города/ населенного пункта (км)	1,5 км до с.Лава
Расстояние до Москвы (км)	750 км
Расстояние до аэропорта (км)	До аэропорта "Ульяновск-Восточный" - 160 км
Расстояние до ж/д станции / ж/д ветки(км)	До ж/д станции "Ульяновск-Центральный" - 130 км
	До ж/д станции "Алатырь" - 60 км
Расстояние до речного порта (км)	До порта на правом берегу - 130 км

#### IV Инфраструктура инвестиционной площадки

##### Электроснабжение

Сетевая организация	
Подключение	

##### Теплоснабжение

Сетевая организация	
---------------------	--

##### Водоснабжение

Сетевая организация	
Подключение	

##### Водоотведение

Сетевая организация	
Подключение	

##### Газоснабжение

Сетевая организация	
Подключение	

#### V Трудовые ресурсы

Численность населения (тыс.чел.)	
-------------------------------------	--

#### VI Дополнительные сведения

Рельеф местности площадки	
Ситуационные схемы	см. приложение

Ситуационная схема размещения инвестиционной площадки

