

# Паспорт инвестиционной площадки

GREENFIELD

## I Общая информация

Название инвестиционной площадки	Комплекс ГТС на прудах на реке	
Адресный ориентир инвестиционной площадки	Ульяновская область, Сурский район, у с.Сыреси (Хмелёвское с.п.)	
Площадь инвестиционной площадки	5000 кв.м	
Кадастровый квартал площадки	73:17:012101	
Контактное лицо	Начальник управления экономического развития	
	тел.:	+ 7 (84242)2-24-01
	e-mail:	aleschina-ta@mail.ru

## II Правовой статус инвестиционной площадки

Вид права	Аренда на период строительства
Правообладатель	Бесхозный
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для размещения ГТС
Вид и состав территориальной зоны в соответствии с документами территориального планирования МО	
Наличие санитарно-защитной зоны и зон отчуждения, обременений	
Наличие ограничений по размещению предприятий	
Удельный показатель кадастровой стоимости	1,16
Аренда	
Условия предоставления площадки в пользование	Аренда

## III Транспортная доступность инвестиционной площадки

Расстояние до ближайшей автомобильной дороги: - федерального значения (км) - регионального значения (км) - местного значения (км)	15 км до трассы Р-178
	1,5 км до трассы 89К-207-25
	2,5 км до а/д местного значения
Наличие подъездных путей к площадке	
Расстояние до регионального центра (км)	140 км до г.Ульяновска
Расстояние до ближайшего города/населенного пункта (км)	620 м до с.Сыреси

Расстояние до Москвы (км)	820 км
Расстояние до аэропорта (км)	До аэропорта "Ульяновск-Восточный" - 170 км
Расстояние до ж/д станции / ж/д ветки(км)	До ж/д станции "Ульяновск-Центральный" - 140 км
	До ж/д станции "Алатырь" - 76 км
Расстояние до речного порта (км)	До порта на правом берегу - 140 км

#### IV Инфраструктура инвестиционной площадки

##### Электроснабжение

Сетевая организация	
Подключение	

##### Теплоснабжение

Сетевая организация	
---------------------	--

##### Водоснабжение

Сетевая организация	
Подключение	

##### Водоотведение

Сетевая организация	
Подключение	

##### Газоснабжение

Сетевая организация	
Подключение	

#### V Трудовые ресурсы

Численность населения (тыс.чел.)	
----------------------------------	--

#### VI Дополнительные сведения

Рельеф местности площадки	
Ситуационные схемы	см. приложение

##### Ситуационная схема размещения инвестиционной площадки

