

## **Информация об изменениях в законодательстве Российской Федерации и Ульяновской области по состоянию на декабрь 2024 года.**

### **Федеральный закон от 09.11.2024 N 377-ФЗ "О внесении изменений в статьи 15.1 и 15.2 Федерального закона "О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации"**

#### **Подписан закон, запрещающий сторонним организациям проводить экзамены для мигрантов.**

Теперь экзамен по русскому языку как иностранному, истории России и основам законодательства Российской Федерации будут проводить государственные учреждения из перечня, который установит Правительство.

Закреплено, что государственные учреждения, включенные в перечень, проводят такой экзамен за плату. Ее размер также определит Правительство.

Предусмотрено, что государственные учреждения вправе привлекать подведомственное предприятие или уполномоченную организацию к проведению и организации экзамена только в части приема документов и информационного обеспечения, а также к организационно-техническому обеспечению процедуры проведения экзамена.

Федеральный закон вступает в силу по истечении тридцати дней после дня его официального опубликования.

### **Федеральный закон от 09.11.2024 N 379-ФЗ "О внесении изменения в статью 3.9 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях"**

#### **Расширен перечень лиц, к которым не применяется административный арест.**

В перечень включены женщины, имеющие детей-инвалидов либо являющиеся усыновителями, опекунами или попечителями детей в возрасте до 14 лет или детей-инвалидов, мужчины, являющиеся одинокими родителями и имеющие указанных детей либо являющиеся их единственными усыновителями, опекунами или попечителями.

### **Федеральный закон от 09.11.2024 N 380-ФЗ "О внесении изменений в статью 4 Федерального закона "О кредитных историях"**

#### **Сведения о месте рождения гражданина исключены из его кредитной истории**

Это объясняется тем, что некоторые населенные пункты, указанные как место рождения физлица, уже не существуют, переименованы либо находятся за пределами РФ.

Принятый закон ускорит процесс подачи и рассмотрения заявки физлица на предоставление кредита.

### **Федеральный закон от 09.11.2024 N 381-ФЗ "О внесении изменения в Трудовой кодекс Российской Федерации"**

#### **В ТК РФ закреплены гарантии для работников, выполняющих работу по наставничеству в сфере труда.**

Трудовой кодекс дополнен новой статьей, согласно положениям которой под наставничеством в сфере труда понимается выполнение работником на основании его письменного согласия по поручению работодателя работы по оказанию другому работнику помощи в овладении навыками работы на производстве и (или) рабочем месте по полученной (получаемой) другим работником профессии (специальности).

Предусматривается, что наставничество является оплачиваемым. Содержание, сроки и форма выполнения работы по наставничеству должны быть указаны в трудовом договоре или дополнительном соглашении к трудовому договору с работником, которому поручается наставничество.

Настоящий федеральный закон вступает в силу с 1 марта 2025 года.

### **Федеральный закон от 09.11.2024 N 382-ФЗ "О внесении изменения в статью 5.42 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях"**

#### **Усилена административная ответственность для работодателей за неисполнение обязанности по выделению рабочих мест для трудоустройства инвалидов**

Неисполнение работодателем обязанности по выполнению квоты для приема на работу инвалидов, за исключением случаев освобождения работодателя от выполнения установленной квоты, либо отказ работодателя в приеме на работу инвалида в пределах установленной квоты повлечет наложение штрафа на должностных лиц в размере от 20 тысяч до 30 тысяч рублей; на индивидуальных предпринимателей - от 30 тысяч до 50 тысяч рублей; на юридических лиц - от 50 тысяч до 100 тысяч рублей.

### **Федеральный закон от 09.11.2024 N 383-ФЗ "О внесении изменений в Уголовный кодекс Российской Федерации и статью 151 Уголовно-процессуального кодекса Российской Федерации"**

#### **Усилена уголовная ответственность за организацию незаконной миграции, фиктивную регистрацию и фиктивную постановку на учет иностранных граждан и лиц без гражданства, подделку, изготовление или оборот поддельных документов.**

Соответствующие изменения, которыми повышаются санкции и вводятся новые квалифицирующие признаки, внесены в статьи 322.1 - 322.3 и 327 УК РФ.

Также в статью 151 УПК РФ внесены корреспондирующие изменения, касающиеся проведения предварительного следствия в отношении преступлений, связанных с организацией незаконной миграции.

Настоящий федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

### **Федеральный закон от 09.11.2024 N 384-ФЗ "О внесении изменения в статью 63 Уголовного кодекса Российской Федерации"**

#### **Совершение преступления лицом, незаконно находящимся на территории РФ, будет признаваться обстоятельством, отягчающим наказание.**

Настоящий федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

### **Федеральный закон от 09.11.2024 N 386-ФЗ "О внесении изменений в статьи 2 и 11 Закона Российской Федерации "Об увековечении памяти погибших при защите Отечества"**

#### **Имена погибших при защите Отечества будут занесены в почетные списки обучавшихся и кадрового состава общеобразовательных организаций со специальными наименованиями.**

Речь идет об организациях со специальными наименованиями "президентское кадетское училище", "суворовское военное училище", "нахимовское военно-морское училище", "кадетский (морской кадетский) военный корпус", "кадетская школа", "кадетский (морской кадетский) корпус", "казачий кадетский корпус" и профессиональных образовательных организациях со специальным наименованием "военно-музыкальное училище".

Также имена погибших при защите Отечества будут занесены в почетные списки обучавшихся и кадрового состава иных организаций, осуществляющих образовательную деятельность, находящихся в ведении федеральных государственных органов, указанных в части 1 статьи 81 закона об образовании.

Кроме того, закрепляются полномочия МЧС России в части учета погибших из числа своих военнослужащих и сотрудников.

Федеральный закон вступает в силу по истечении 90 дней после дня его официального опубликования.

### **Федеральный закон от 23.11.2024 N 392-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации"**

#### **В РФ упраздняется режим зон территориального развития.**

Признается утратившим силу Федеральный закон от 3 декабря 2011 года N 392-ФЗ "О зонах территориального развития в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Настоящий федеральный закон вступает в силу по истечении тридцати дней после дня его официального опубликования.

### **Федеральный закон от 23.11.2024 N 402-ФЗ "О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях"**

#### **Усилена административная ответственность за подделку документов в целях организации незаконной миграции**

Увеличены размеры штрафов за подделку документов, штампов, печатей или бланков, их использование, передачу либо сбыт. Правонарушение повлечет наложение штрафа на юрлиц в размере от 40 тысяч до 80 тысяч рублей (повторное нарушение повлечет наложение штрафа в размере от 100 тысяч до 200 тысяч рублей).

Те же действия, осуществляемые в целях организации незаконной миграции, в том числе в целях нарушения иностранным гражданином или лицом без гражданства установленных правил въезда в РФ, правил миграционного учета либо передвижения иностранного гражданина или лица без гражданства по территории РФ, порядка выбора ими места пребывания или жительства в пределах РФ или в целях незаконного осуществления ими трудовой деятельности в РФ, повлекут наложение штрафа на юрлиц в размере от 5 миллионов до 10 миллионов рублей с конфискацией орудий совершения правонарушения (повторное правонарушение повлечет наложение штрафа в размере от 10 миллионов до 60 миллионов рублей с конфискацией орудий совершения правонарушения).

### **Федеральный закон от 23.11.2024 N 403-ФЗ "О внесении изменений в статью 6 Федерального закона "О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" и Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости"**

#### **Упрощается порядок выдела машино-места в отдельный объект недвижимости.**

Подписанным законом закреплен порядок выдела в натуре доли в праве общей собственности на помещения, предназначенные для размещения транспортных средств, участником долевой собственности при отсутствии согласия иных собственников.

Участник общей долевой собственности должен обеспечить выполнение кадастровых работ по подготовке технического плана образуемого машино-места, в рамках проведения которых необходимо согласовать его местоположение посредством опубликования извещения о

предстоящем выделе доли в натуре и проведении согласования местоположения образуемого машино-места с другими участниками общей долевой собственности.

Предусмотрены требования к указанному извещению и отмечено, что оно должно содержать в том числе почтовый адрес и адрес электронной почты кадастрового инженера для направления участниками общей долевой собственности возражений в отношении местоположения машино-места и дату окончания приема таких возражений. Срок для направления возражений не должен составлять менее 30 календарных дней со дня опубликования извещения.

Местоположение машино-места будет считаться согласованным в случае, если по истечении установленного срока возражения участников общей долевой собственности будут отсутствовать.

Также законом закреплена возможность выдела участником общей долевой собственности в натуре своей доли при наличии таких возражений в судебном порядке.

Установлено, что образование машино-места в предусмотренном порядке не должно приводить к нарушению прав других участников общей долевой собственности или собственников машино-мест.

Реализовано Постановление Конституционного Суда РФ от 18 апреля 2023 г. N 18-П.

### **Федеральный закон от 23.11.2024 N 405-ФЗ "О внесении изменений в статьи 127 и 146 Семейного кодекса Российской Федерации"**

**Установлен запрет на усыновление в РФ детей гражданами государств, в которых разрешена смена пола.**

Подписанным законом усыновителями и опекунами запрещается быть лицам, являющимся гражданами государств, в которых разрешены смена пола путем медицинского вмешательства, включая применение лекарственных препаратов, направленных на смену пола, в том числе на формирование у человека первичных и (или) вторичных половых признаков другого пола, и внесение в документы, удостоверяющие личность, изменений о половой принадлежности этих граждан без медицинского вмешательства, а также лицам без гражданства, имеющим постоянное место жительства в указанных государствах.

Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

### **Федеральный закон от 23.11.2024 N 407-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

**Установлена обязанность нотариуса извещать наследников о долгах наследодателя**

Не позднее трех рабочих дней, следующих за днем открытия наследственного дела, нотариус, ведущий наследственное дело, обязан направить запрос в Центральный каталог кредитных историй в соответствии с Федеральным законом "О кредитных историях" для получения информации о бюро кредитных историй, в котором хранится кредитная история наследодателя, либо об отсутствии кредитной истории наследодателя.

Закон вступает в силу по истечении 1 года после дня его официального опубликования.

### **Федеральный закон от 23.11.2024 N 408-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации и деятельности общественных палат субъектов Российской Федерации"**

**Уточнены случаи, в которых полномочия члена Общественной палаты приостанавливаются.**

Федеральный закон от 23 июня 2016 года N 183-ФЗ "Об общих принципах организации и деятельности общественных палат субъектов Российской Федерации" приведен в соответствие

с положениями Федерального закона от 21 декабря 2021 года N 414-ФЗ "Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации".

Исключены нормы о том, что полномочия члена Общественной палаты приостанавливаются в случае регистрации его в качестве кандидата на должность высшего должностного лица субъекта РФ, поскольку Федеральным законом N 414-ФЗ возможность выдвижения кандидатов на должность руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта РФ не предусмотрена.

### **Федеральный закон от 23.11.2024 N 411-ФЗ "О внесении изменений в статьи 10.6 и 15.1 Федерального закона "Об информации, информационных технологиях и о защите информации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

#### **Подписан закон о запрете пропаганды "чайлдфри".**

Запрещается распространение в сети Интернет, средствах массовой информации, кинофильмах и рекламе информации, пропагандирующей отказ от деторождения.

Также информация, пропагандирующая отказ от деторождения, отнесена к информации, запрещенной для распространения среди детей.

### **Федеральный закон от 29.11.2024 N 416-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

#### **В НК РФ внесен ряд поправок, касающихся уплаты НДС, акцизов, НДСЛ, налога на прибыль, НДСИ, страховых взносов.**

В частности:

от НДС освобождены ветеринарные услуги, оказываемые коммерческими клиниками;  
уточнены условия применения инвестиционной надбавки для нефтеперерабатывающих заводов;

не подлежащая налогообложению НДСЛ сумма суточных, выплачиваемых работникам, командированным за пределы РФ, увеличена с 2500 до 3500 рублей;

установлен порядок определения налоговой базы в отношении табака (изделий с нагреваемым табаком), предназначенного для потребления путем нагревания;

вводится налоговая ставка по налогу на прибыль в размере 5 процентов по доходам от операций по реализации или иного выбытия акций (долей участия в УК) аккредитованных российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, при соответствии установленным условиям;

скорректированы условия применения инвестиционного налогового вычета по налогу на прибыль, предусмотренного статьей 286.2 НК РФ;

прокурорским работникам предоставлена льгота по уплате ряда госпошлин;

установлены особенности и условия применения нулевой ставки НДСИ при добыче газа горючего природного на участках недр, расположенных полностью или частично на полуострове Ямал, а также газового конденсата совместно с газом горючим природным, используемым исключительно для производства сжиженного природного газа, на участках недр, расположенных полностью или частично на полуострове Ямал;

уточнен порядок определения среднего за истекший налоговый период уровня цен нефти сорта "Юралс";

внесены изменения в порядок уменьшения суммы налога, исчисленной при добыче нефти обезвоженной, обессоленной и стабилизированной, на сумму налогового вычета, связанного с созданием объектов внешней инфраструктуры;

уточнено действие пониженных тарифов страховых взносов для российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, и организаций, осуществляющих деятельность в сфере радиоэлектронной промышленности.

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых установлены иные сроки вступления их в силу.

## **Федеральный закон от 30.11.2024 N 419-ФЗ "О федеральном бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов"**

### **Утвержден федеральный бюджет на 2025 - 2027 годы.**

Основные характеристики федерального бюджета на 2025 год определены исходя из предполагаемого уровня инфляции, не превышающего 4,5 процента. В 2025 году прогнозируемый общий объем доходов федерального бюджета составит 40,3 трлн рублей, общий объем расходов - 41,5 трлн рублей. В плановом периоде ожидается снижение уровня инфляции до 4,0 процента и сохранение дефицита бюджета.

Согласно прогнозным показателям в течение ближайших трех лет ожидается значительное увеличение поступлений в доходную часть бюджета, что позволит обеспечить поставленные приоритетные задачи по восстановлению экономики и выполнение всех социальных обязательств.

Так, на 2025 год в сфере социального обеспечения населения предусматривается, в частности, следующее:

размер накопительного взноса на одного участника накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих, включенного в реестр участников, в сумме 383 979,3 рубля;

коэффициент индексации отдельных социальных выплат и пособий (в т.ч. на содержание гражданина в возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью, на основании судебного акта, пособий детям погибших военнослужащих и т.д.) в размере 1,045.

На ежемесячное пособие в связи с рождением и воспитанием ребенка предусмотрено свыше 4 трлн рублей; на предоставление материнского (семейного) капитала - свыше 1,7 трлн рублей; на поддержку демографических программ, направленных на повышение рождаемости, - около 37,5 млрд рублей.

## **Федеральный закон от 30.11.2024 N 420-ФЗ "О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях"**

### **Опубликован закон об оборотных штрафах для компаний за повторную утечку персональных данных.**

Совершение правонарушений лицом, подвергнутым административному наказанию, может повлечь наложение штрафа на юридических лиц - от 1 до 3 процентов совокупного размера выручки, но не менее 25 миллионов и не более 500 миллионов рублей.

Разграничена административная ответственность в зависимости от количества субъектов персональных данных и идентификаторов, в отношении которых произошла утечка.

Введена административная ответственность за отказ в заключении, исполнении, изменении или расторжении договора с потребителем в связи с отказом потребителя от прохождения идентификации и (или) аутентификации с использованием его биометрических персональных данных. Правонарушение повлечет наложение штрафа на должностных лиц в размере от 50 тысяч до 100 тысяч рублей, на юридических лиц - от 200 тысяч до 500 тысяч рублей.

Закон вступает в силу по истечении 180 дней после дня его официального опубликования.

## **Федеральный закон от 30.11.2024 N 421-ФЗ "О внесении изменений в Уголовный кодекс Российской Федерации"**

### **Подписан закон об уголовной ответственности за незаконное использование компьютерной информации, содержащей персональные данные.**

Закон вводит в УК РФ новую статью 272.1 "Незаконное использование и (или) передача, сбор и (или) хранение компьютерной информации, содержащей персональные данные, а равно создание и (или) обеспечение функционирования информационных ресурсов, предназначенных для ее незаконного хранения и (или) распространения".

Статья предусматривает наказание в виде лишения свободы на срок до десяти лет со штрафом в размере до трех миллионов рублей, если деяния, предусмотренные частями первой, второй, третьей или четвертой данной статьи, повлекли тяжкие последствия либо совершены организованной группой.

Также введено наказание за совершение деяний, предусмотренных частями первой, второй или третьей данной статьи, сопряженных с трансграничной передачей компьютерной информации, содержащей персональные данные, и (или) трансграничным перемещением носителей информации, содержащих персональные данные.

Действие статьи не распространяется на случаи обработки персональных данных физическими лицами исключительно для личных и семейных нужд.

### **Федеральный закон от 30.11.2024 N 427-ФЗ "О частной охранной деятельности"**

#### **С 1 сентября 2026 года вступает в силу новый федеральный закон, регулирующий порядок осуществления частной охранной деятельности**

Закон определяет правовую основу частной охранной деятельности, ее цели и принципы, виды охранных услуг, участников частной охранной деятельности и их полномочия, устанавливает гарантии правовой и социальной защиты работников частной охранной организации, порядок осуществления федерального государственного контроля (надзора) за соблюдением законодательства РФ в области частной охранной деятельности.

Предусматривается, что ранее выданные лицензии на осуществление частной охранной деятельности продолжают действовать при условии соответствия лицензиата лицензионным требованиям, действовавшим при ее предоставлении, либо при внесении изменений в реестр лицензий на осуществление частной охранной деятельности. Внесение изменений в реестр лицензий, которые предоставлены до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, осуществляется при условии соответствия лицензиата требованиям, установленным настоящим Федеральным законом.

Частной охранной организации разрешается оказывать охранные услуги, указанные в предоставленной ей лицензии, до истечения одного года со дня вступления в силу настоящего Федерального закона при наличии договора, заключенного с заказчиком до дня вступления в силу настоящего Федерального закона.

В течение одного года после дня вступления в силу настоящего Федерального закона руководители частных охранных организаций, руководители филиалов частных охранных организаций, а также лица, исполняющие их обязанности, должны пройти обучение по дополнительным профессиональным программам - программам повышения квалификации руководителей частных охранных организаций в части знания положений настоящего Федерального закона и изданных для его реализации нормативных правовых актов РФ.

### **Федеральный закон от 30.11.2024 N 428-ФЗ "О биоресурсных центрах и биологических (биоресурсных) коллекциях и о внесении изменений в статью 29 Федерального закона "О животном мире"**

#### **Подписан закон о биоресурсных центрах и биологических (биоресурсных) коллекциях.**

Федеральный закон регулирует отношения в области создания, формирования, сохранения, развития, изучения и использования биологических (биоресурсных) коллекций, находящихся в федеральной собственности, и образования биоресурсных центров и организации их деятельности.

Предусматривается создание Фонда биологических (биоресурсных) коллекций РФ, в состав которого входят:

национальные коллекции особо ценных образцов генетических ресурсов;

находящиеся на территории РФ биологические (биоресурсные) коллекции, формирование, сохранение, развитие, изучение и использование которых осуществляются в соответствии с настоящим законом, независимо от их происхождения, времени, способа и места хранения.

Закреплено, что биологические (биоресурсные) коллекции, включая национальные коллекции особо ценных образцов генетических ресурсов, подлежат государственному учету, который осуществляется посредством ведения национальных каталогов особо ценных образцов генетических ресурсов, каталогов биологических (биоресурсных) коллекций, а также реестра национальных коллекций особо ценных образцов генетических ресурсов и биологических (биоресурсных) коллекций. Ведение каталогов и реестра осуществляется посредством государственной информационной системы в области генетической информации "Национальная база генетической информации".

Вести реестр будет федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере научной и научно-технической деятельности.

Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых установлены иные сроки вступления их в силу.

## **Федеральный закон от 30.11.2024 N 435-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств"**

### **Установлены особенности заключения договоров страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств в рамках международных систем страхования и функционирования автоматизированной информационной системы страхования.**

В частности, профессиональное объединение страховщиков наделяется полномочиями по распределению между своими членами уникальных номеров страховых полисов обязательного страхования и уникальных номеров договоров страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств в рамках международных систем страхования, которые присваиваются и учитываются оператором АИС страхования, и осуществлению контроля за их использованием, а также по обеспечению своих членов бланками, используемыми при осуществлении операций по страхованию в рамках международных систем страхования.

Заключение договоров обязательного страхования и договоров страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств в рамках международных систем страхования будет возможно в форме электронного документа, а подтверждением исполнения владельцем транспортного средства обязанности по страхованию будет являться наличие данных о заключенном договоре страхования в АИС страхования.

Информация из АИС страхования будет применяться в том числе для проверки достоверности представленных сведений, осуществления компенсационных выплат, прямого возмещения убытков, анализа экономической обоснованности страховых тарифов, взаимодействия со страховщиками, контроля за осуществлением обязательного страхования. Кроме того, АИС страхования будет включать в себя сведения о страховых случаях, транспортных средствах и об их владельцах, статистические данные и иные необходимые сведения об обязательном страховании.

К информации, содержащейся в АИС страхования, будет обеспечиваться свободный доступ, за исключением информации ограниченного доступа, которая предоставляется органам государственной власти, Банку России, страховщикам и их профессиональным объединениям, операторам финансовых платформ, оказывающим услуги, связанные с обеспечением возможности заключения договоров обязательного страхования между страхователем -



физическим лицом и страховщиком, иным органам и организациям в соответствии с их компетенцией, определенной законодательством РФ, и в установленном для них порядке. Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2025 года.

### **Федеральный закон от 30.11.2024 N 436-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об основах туристской деятельности в Российской Федерации" и статью 44 Федерального закона "Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации"**

#### **Подписан закон об обязательной классификации гостиниц, горнолыжных трасс и пляжей.**

Сведения о средствах размещения, горнолыжных трассах и пляжах будут включаться в соответствующие реестры: реестр классифицированных средств размещения, реестр классифицированных горнолыжных трасс и реестр классифицированных пляжей, формирование и ведение которых осуществляются в рамках единого реестра объектов классификации в сфере туристской индустрии.

Закреплено, что жилые помещения к средствам размещения не относятся.

Предусмотрен перечень средств размещения, на которые не распространяется требование о прохождении обязательной классификации, однако они могут пройти ее добровольно. К таким средствам размещения отнесены, в частности: детские лагеря; организации социального обслуживания и реабилитационные центры; религиозные организации; средства размещения, оказывающие услуги в сфере сельского туризма; медицинские организации (за исключением санаторно-курортных организаций); санатории силовых ведомств и др. Включение сведений об указанных средствах размещения в реестр классифицированных средств размещения не требуется.

Санаторно-курортные организации будут включаться в реестр классифицированных средств размещения на основании сведений, содержащихся в государственном реестре курортного фонда РФ.

Установлено, что информация о предоставлении услуг средства размещения, гостиничных услуг, в том числе в сети "Интернет" (включая агрегаторы информации об услугах, сервисы размещения объявлений, социальные сети), должна размещаться с обязательным указанием идентификационного номера, присвоенного в реестре классифицированных средств размещения, а также ссылки на запись в указанном реестре. Закреплены обязанности владельцев агрегаторов информации и сервисов размещения объявлений по проверке соответствия сведений о средстве размещения сведениям, указанным в реестре.

Вводится региональный государственный контроль (надзор) в сфере туристской индустрии, предметом которого является соблюдение требований, предъявляемых к средствам размещения, экскурсоводам, инструкторам - проводникам.

Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2025 года, за исключением положений, для которых предусмотрены иные сроки вступления их в силу.

### **Федеральный закон от 30.11.2024 N 440-ФЗ "О внесении изменений в статью 8.52 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях"**

#### **Установлена административная ответственность за несоблюдение требований к содержанию домашних животных.**

Необходимые изменения внесены в статью 8.52 КоАП РФ, санкцией которой за соответствующее правонарушение предусмотрены предупреждение или штраф.

Так, за несоблюдение требований к содержанию домашних животных административный штраф для граждан составит от 1500 до 3000 рублей, для должностных лиц - от 5000 до 15000 рублей, для юрлиц - от 15000 до 30000 рублей.

## **Федеральный закон от 30.11.2024 N 444-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

**Подписан закон, разрешающий передавать в концессию объекты культурного наследия, находящиеся в неудовлетворительном состоянии.**

Федеральный закон от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" дополнен новой главой, устанавливающей особенности заключения и исполнения концессионных соглашений в отношении объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии.

Предусмотрено, что объектами концессионного соглашения не могут быть мемориальные квартиры, мавзолеи, произведения монументального искусства, а также имущество религиозного назначения.

Также законом запрещается изменение целевого назначения объекта образования, культуры, спорта, объекта, используемого для организации отдыха граждан и туризма, иного объекта социально-культурного назначения, входящего в состав объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии, являющегося объектом концессионного соглашения.

Приводятся существенные условия, которые должно содержать концессионное соглашение, и устанавливается, что оно может быть расторгнуто на основании решения суда в случае, если неисполнение или ненадлежащее исполнение концессионером обязательств по концессионному соглашению повлекло за собой уничтожение или существенное повреждение объекта культурного наследия.

При выполнении всех предусмотренных законом условий концессионер получит преимущественное право на выкуп объекта концессионного соглашения.

Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении тридцати дней после дня его официального опубликования.

## **Федеральный закон от 30.11.2024 N 445-ФЗ "О внесении изменения в статью 3.1 Федерального закона "Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта"**

**Закреплена обязанность контролируемых лиц, их представителей или работников, находящихся на пунктах контроля, обеспечить прохождение весогабаритного контроля по требованию уполномоченного должностного лица.**

Установлено, что контролируемые лица, в отношении транспортных средств которых в рамках федерального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве осуществляется постоянный рейд, их представители или работники, находящиеся на пунктах контроля, обязаны по требованию должностного лица, уполномоченного на проведение постоянного рейда, обеспечить прохождение весового и габаритного контроля.

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 сентября 2025 года.

## **Федеральный закон от 30.11.2024 N 447-ФЗ "О внесении изменения в статью 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации"**

**С двух лет до одного года сокращен срок действия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.**

При этом определено, что срок действия такого решения составляет два года в случае, когда решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка содержит указание на необходимость изменения вида разрешенного использования испрашиваемого

земельного участка и его перевода из одной категории земель в другую в качестве условия его предоставления.

Предусматривается, что срок действия решений о предварительном согласовании предоставления земельного участка, принятых исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их компетенции до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, составляет два года.

Начальник управления правового  
обеспечения органов местного  
самоуправления и муниципальной  
службы администрации  
МО «Сурский район»

В.А. Гордеев