

Информация об изменениях в законодательстве Российской Федерации и Ульяновской области по состоянию на июнь 2023 года.

Федеральные законы

Федеральный закон от 28.04.2023 № 154-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

В частности: повышен ценовой порог, допускающий проведение электронного запроса котировок, с 3 миллионов до 10 миллионов рублей (при этом установлено, что до 31 декабря 2026 года не действуют установленные ограничения размера годового объёма закупок, осуществляемых путём проведения электронного запроса котировок); повышен ценовой порог, допускающий проведение малых закупок в электронной форме с использованием электронных площадок, с 3 миллионов до 5 миллионов рублей; установлена возможность проведения строительных закупок «под ключ» в срок до 1 января 2025 года; предусмотрено сокращение сроков согласования заключения контракта с единственным поставщиком.

Постановления Правительства Российской Федерации

Постановление Правительства РФ от 04.05.2023 № 703 «Об утверждении критериев отнесения строений и сооружений к строениям и сооружениям вспомогательного использования»

В частности, определяются площадь, месторасположение, высотные и иные характеристики вспомогательных объектов в зависимости от различных случаев строительства. Например, строение или сооружение располагается на земельном участке, предоставленном для ИЖС, либо для ведения ЛПХ (приусадебный земельный участок), при этом количество надземных этажей строения или сооружения не превышает 3 этажей и его высота не превышает 20 метров.

Постановление Правительства РФ от 05.05.2023 № 704 «Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»

Нормативы минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов, норматив минимальной обеспеченности населения площадью нестационарных торговых объектов и норматив минимальной обеспеченности населения площадью торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках, устанавливаются в отношении каждого субъекта РФ и входящих в его состав муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов, за исключением городов федерального значения, в отношении которых указанные нормативы устанавливаются в целом по городу федерального значения.

Закреплено, что вышеназванные нормативы устанавливаются на срок, не превышающий 5 лет.

Признаны утратившими силу постановление Правительства от 9 апреля 2016 г. № 291, регулирующие аналогичные правоотношения, и изменяющие его акты.

Субъектам РФ необходимо установить нормативы в соответствии с обновлёнными правилами в течение 3 месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления.

Распоряжение Президента РФ от 02.05.2023 № 132-рп «О Дне молодежи»
Распоряжение об этом вступает в силу со дня его подписания.
Признано утратившим силу распоряжение Президента от 24 июня 1993 г. № 459-рп «О праздновании Дня молодежи».

Иные акты

Приказ Министра обороны РФ от 12.04.2023 № 210 «Об определении Порядка погребения погибших (умерших) военнослужащих, граждан, призванных на военные сборы, граждан, пребывавших в добровольческих формированиях, граждан, уволенных с военной службы, ветеранов военной службы, участников и инвалидов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, оплаты услуг по погребению, а также изготовления и установки надгробных сооружений (надгробий)»

Определены, в том числе: категории лиц умерших (погибших), в отношении которых организуется погребение; порядок оформления документов при организации похорон погибших (умерших) военнослужащих, граждан, призванных на военные сборы, граждан, пребывающих в добровольческих формированиях; порядок сопровождения и перевозки тел (останков) погибших (умерших) к местам захоронения (кремации), оплаты услуг по погребению, а также изготовления и установки надгробных сооружений (надгробий).

Приказ Минфина России от 28.03.2023 № 33н «О внесении изменения в Типовые условия договоров аренды в отношении находящихся в федеральной собственности нежилых помещений, зданий, строений, сооружений, закреплённых за федеральным государственным учреждением, федеральным государственным унитарным предприятием, а также находящихся в казне Российской Федерации, утверждённые приказом Министерства финансов Российской Федерации от 5 октября 2021 г. № 146н»

Установлено, что типовым является в том числе условие о проведении ежегодной индексации арендной платы путём изменения размера арендной платы в одностороннем порядке арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен договор аренды, но не чаще чем один раз в год.

Письмо Минстроя России от 29.04.2022 № 19086-ОД/08 О проведении экспертизы проектной документации

Сообщается, в частности, что несоответствие проектной документации информации, содержащейся в градостроительном плане земельного участка (в том числе в части ограничений предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок, в границах которого проектируется объект капитального строительства) является основанием для подготовки отрицательного заключения экспертизы, поскольку такая проектная документация не отвечает общим требованиям, установленным Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

В соответствии с частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ застройщик направляет заявление о выдаче разрешения на строительство с приложением документов, в том числе градостроительного плана земельного участка, выданного не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется

образование земельного участка.

Таким образом, в случае, если градостроительный план выдан ранее чем за три года, застройщику отказывают в выдаче разрешения на строительство, что может повлечь за собой необходимость получения новых технических условий и градостроительного плана земельного участка, и как следствие корректировки проектной документации.

Письмо Минпросвещения России от 10.04.2023 № 03-652 «О направлении рекомендаций»

Рекомендации направлены в дополнение к Методическим рекомендациям по нормативно-правовому регулированию предоставления услуги по присмотру и уходу за детьми в группах продленного дня в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по основным общеобразовательным программам - образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования (письмо Минпросвещения России от 08.08.2022 № 03-1142), и разработаны с учётом актуальных изменений в законодательстве, связанных с принятием Федерального закона от 14 июля 2022 года № 301-ФЗ «О внесении изменений в статьи 8 и 66 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации».

Документом содержание деятельности групп продленного дня рекомендуется соотносить с образовательной программой образовательной организации, принятой в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами.

II. Законодательство Ульяновской области

Закон Ульяновской области от 15.05.2023 № 42-ЗО «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Ульяновской области государственными полномочиями по предоставлению мер социальной поддержки молодым специалистам, поступившим на работу в муниципальные учреждения муниципальных образований Ульяновской области, осуществляющие в качестве основного (уставного) вида деятельности деятельность в сфере физической культуры и спорта»

Скорректирована норма об обязанностях органов государственной власти Ульяновской области при осуществлении администрациями государственных полномочий. В частности, исполнительный орган государственной власти Ульяновской области, уполномоченный в сфере физической культуры и спорта, осуществляет контроль за полнотой, качеством и эффективностью осуществления администрацией государственных полномочий, направляет предписания об устранении выявленных по результатам выездных и иных проверок нарушений и привлечении к ответственности должностных лиц администрации. Скорректированы основания для изъятия у администраций государственных полномочий.

Указ Губернатора Ульяновской области от 05.05.2023 № 40 «Об особенностях использования беспилотных воздушных судов на территории Ульяновской области»

Установлено, что использование на территории Ульяновской области беспилотных воздушных судов допускается только при наличии согласования оперативного штаба Ульяновской области для реализации мер, предусмотренных Указом Президента Российской Федерации от 19.10.2022 № 757, и получения разрешения на полеты, полученного в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Органам местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области обеспечить:

направление в оперативный штаб Ульяновской области документов, представленных заявителями для получения разрешений на полеты;

выдачу разрешений на полеты беспилотных воздушных судов только после их согласования оперативным штабом Ульяновской области;

информирование оперативного штаба Ульяновской области и органов, указанных в

пункте 3 настоящего указа, о выданных разрешениях на полеты беспилотных воздушных судов в течение суток со дня их выдачи.

Указ Губернатора Ульяновской области от 05.05.2023 № 42 «О внесении изменения в указ Губернатора Ульяновской области от 04.09.2020 № 142»

Внесены изменения в указ Губернатора Ульяновской области «Об утверждении Положения о порядке рассмотрения ходатайств об увековечении на территории Ульяновской области памяти о выдающихся личностях и знаменательных событиях и требованиях к ним».

Введена норма, согласно которой в случае установления мемориальных досок и памятных знаков на зданиях, строениях, сооружениях или в помещениях либо на земельных участках, которые не находятся в собственности Ульяновской области, к ходатайству должно быть приложено также письменное согласие собственников или иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, помещений либо земельных участков на установку на них мемориальных досок и памятных знаков.

Указ Губернатора Ульяновской области от 05.05.2023 № 43 «О мерах поощрения Губернатора Ульяновской области»

Учреждены следующие меры поощрения Губернатора Ульяновской области: знак Губернатора Ульяновской области «За развитие наставничества»; знак Губернатора Ульяновской области «Семья, любовь, верность»; знак Губернатора Ульяновской области «За заслуги в развитии архивного дела»; знак Губернатора Ульяновской области «За вклад в развитие добровольческой деятельности (волонтерства) имени Светланы Анурьевой»; знак Губернатора Ульяновской области «Благодарю»; занесение на Доску почета «Лучшие люди Ульяновской области»; Почетная грамота Губернатора Ульяновской области; Благодарственное письмо Губернатора Ульяновской области; грамота Губернатора Ульяновской области «За успехи в патриотическом воспитании»; именной подарок Губернатора Ульяновской области. Установлена последовательность поощрения мерами поощрения Губернатора Ульяновской области.

Приказ Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 19.04.2023 «33-пр «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения документов территориального планирования муниципальных образований Ульяновской области, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы»

Установлены состав схем территориального планирования муниципальных районов Ульяновской области, генерального плана МО «город Ульяновск» Ульяновской области и генеральных планов поселений Ульяновской области, порядок подготовки и утверждения схем территориального планирования муниципальных районов Ульяновской области и генеральных планов МО «город Ульяновск» и поселений Ульяновской области, порядок подготовки изменений и внесения их в такие документы. Приведены формы заявлений, форма согласия на обработку персональных данных.

Утратил силу приказ Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области от 06.02.2019 № 4-пр «Об утверждении Положения о порядке утверждения документов территориального планирования, внесения изменений в документы территориального планирования муниципальных образований Ульяновской области» с изменениями и дополнениями.

Начальник управления правового обеспечения органов местного самоуправления и муниципальной службы администрации
МО «Сурский район»

В.А. Гордеев