

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СУРСКИЙ РАЙОН»
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

№ _____

Экз. № _____

р.п. Сурское

**О внесении изменений в решение Совета депутатов
муниципального образования «Сурский район»
Ульяновской области от 29.09.2021г. №32/5 «Об
утверждении Положения о муниципальном земельном
контроле на территории муниципального образования
«Сурский район» Ульяновской области»**

В соответствии со статьёй 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области, Совет депутатов муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области р е ш и л:

1. Внести в решение Совета депутатов муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области от 29.09.2021г. №32/5 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области» (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. п.6.3 Раздела 6 Положения дополнить абзацем 7 следующего содержания:

«В случае если для рассмотрения требуется получение сведений, имеющихся в распоряжении иных органов, срок рассмотрения жалобы может быть продлен Главой (заместителем Главы) Администрации МО «Сурский район» не более чем на 20 рабочих дней.»;

1.2. Приложение №2 к Положению изложить в новой редакции:

«Приложение № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области

**Перечень индикаторов риска
нарушения обязательных требований, проверяемых в
рамках осуществления муниципального земельного
контроля**

1. Несоответствие площади используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.

3. Несоответствие использования гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка.

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

5. Самовольное занятие земельного участка при отсутствии земельных отношений и (или) разрешительных документов на использование земельного участка.

6. Неисполнение обязанности по приведению земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.».

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
«Сурский район»

С.А. Сиякаев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Совета депутатов муниципального образования
«Сурский район» Ульяновской области
«О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального
образования «Сурский район» Ульяновской области от 29.09.2021г. №32/5
«Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на
территории муниципального образования «Сурский район» Ульяновской
области»»

Проект решения Совета депутатов муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области от 29.09.2021г. №32/5» разработан на основании протеста Прокуратуры Сурского района от 28.02.2023, в соответствии со статьёй 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения Положения о муниципальном земельном контроле с требованиями действующего законодательства.

Принятие проекта не повлечёт негативных последствий социального и политического характера для населения.

Проект разработан: Трузиной Риммой Федоровной – председателем КУМИ МО «Сурский район», тел.: 2-13-50.

Председатель КУМИ
МО «Сурский район»

Р.Ф. Трузина

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту решения Совета депутатов муниципального образования
«Сурский район» Ульяновской области
«О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального
образования «Сурский район» Ульяновской области от 29.09.2021г. №32/5
«Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на
территории муниципального образования «Сурский район» Ульяновской
области»»

Проект решения Совета депутатов муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области от 29.09.2021г. №32/5» не потребует выделения денежных средств из бюджета муниципального образования «Сурский район», областного бюджета Ульяновской области.

Председатель КУМИ
МО «Сурский район»

Р.Ф. Трузина