

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СУРСКИЙ РАЙОН»  
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

18.01.2023

№ 21-П-А  
Экз. № \_\_\_\_\_

р.п. Сурское

**Об утверждении муниципальной программы  
«Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильём  
сельского населения муниципального образования «Сурский район»  
Ульяновской области на 2023-2025 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Ульяновской области от 14.11.2019 № 26/578-П «Об утверждении государственной программы Ульяновской области «Развитие агропромышленного комплекса, сельских территорий и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Ульяновской области» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильём сельского населения муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области на 2023-2025 годы».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его обнародования.

Глава администрации  
муниципального образования  
«Сурский район»



Д.В. Колгин

**УТВЕРЖДЕНА**  
постановлением администрации  
МО «Сурский район»  
от 18.01.2023 № 21-П-А

## **МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильём  
сельского населения муниципального образования «Сурский район»  
Ульяновской области на 2023-2025 годы»**

## Паспорт муниципальной программы

<p style="text-align: center;">Наименование муниципальной программы</p>	<p>Муниципальная программа «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильём сельского населения муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области на 2023-2025 годы» (далее – муниципальная программа)</p>
<p style="text-align: center;">Правовые основы для разработки</p>	<p>Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;          Жилищный кодекс Российской Федерации;          Постановление Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;          Постановление Правительства Ульяновской области от 14.11.2019 № 26/578-П «Об утверждении государственной программы Ульяновской области «Развитие агропромышленного комплекса, сельских территорий и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Ульяновской области»;          Устав муниципального образования «Сурский район», принят решением Совета депутатов муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области от 01.11.2006 года № 38/92</p>
<p style="text-align: center;">Разработчик муниципальной программы</p>	<p>Управление ТЭР, ЖКХ, строительства, архитектуры и дорожной деятельности администрации муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области</p>
<p style="text-align: center;">Руководитель муниципальной программы</p>	<p>Первый заместитель главы администрации муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области</p>
<p style="text-align: center;">Цели и задачи муниципальной программы</p>	<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- улучшение условий жизнедеятельности на сельских территориях муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области;</li> <li>- повышение комфортности и безопасности проживания населения муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области;</li> <li>- формирование позитивного отношения к</li> </ul>

	<p>развитию сельских территорий муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сохранение доли сельского населения;</li> <li>- повышение доли общей площади благоустроенных жилых помещений.</li> </ul> <p>Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- создание комфортных условий жизнедеятельности;</li> <li>- обеспечение доступным и комфортным жильём граждан, проживающих на сельских территориях</li> </ul>
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2023-2025 годы без разбивки на этапы
Перечень основных мероприятий муниципальной программы	- предоставление социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях
Исполнитель муниципальной программы	Управление ТЭР, ЖКХ, строительства, архитектуры и дорожной деятельности администрации муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области
Объёмы финансирования по источникам и срокам	<p>Общий объём бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации программы в 2023-2025 годах составляет 705 600,00 рублей, из них:</p> <p>35 280,00 рублей – за счёт бюджетных ассигнований из бюджета муниципального образования «Сурский район» на финансирование программы;</p> <p>670 320,00 рублей – за счёт бюджетных ассигнований муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области, источником которых являются субсидии из областного бюджета Ульяновской области.</p> <p>В том числе по годам реализации:</p> <p>2023 год – 705 600,00 рублей;</p> <p>2024 год – 0,00 рублей;</p> <p>2025 год – 0,00 рублей.</p> <p>Из них за счёт бюджетных ассигнований муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области:</p> <p>2023 год – 35 280,00 рублей;</p> <p>2024 год – 0,00 рублей;</p>

	2025 год – 0,00 рублей; за счёт бюджетных ассигнований муниципального образования «Сурский район», источником которых являются субсидии из областного бюджета Ульяновской области: 2023 год – 670 320,00 рублей; 2024 год – 0,00 рублей; 2025 год – 0,00 рублей
Ожидаемые конечные результаты от реализации муниципальной программы	Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях
Система контроля за исполнением муниципальной программы	Контроль за исполнением муниципальной программы осуществляет управление ТЭР, ЖКХ, строительства, архитектуры и дорожной деятельности администрации муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области
Целевые индикаторы муниципальной программы	Объём ввода (приобретения) жилья граждан, проживающих на сельских территориях

## **1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

На территории муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области (далее – МО «Сурский район») располагается 1 (одно) городское и 6 (шесть) сельских поселений.

Численность населения МО «Сурский район» по состоянию на 01.01.2022 года составила 15 532 (пятнадцать тысяч пятьсот тридцать два) человека.

На современном этапе развитию сельских территорий уделяется особое внимание со стороны государства.

Одной из причин неблагоприятной ситуации в комплексном развитии села является крайне низкий уровень комфортности проживания в сельской местности. Уровень обустройства сельского жилищного фонда в 2-3 раза ниже городского уровня. Низкий уровень обеспеченности граждан, проживающих на сельских территориях, новым благоустроенным жильём.

Низкий уровень комфортности проживания в сельской местности влияет на миграционные настроения сельского населения, особенно молодёжи.

Соответственно, сокращается источник расширенного воспроизводства трудового ресурсного потенциала аграрной отрасли.

С учётом объективных особенностей развития сельских территорий и имеющегося значительного разрыва в уровне и качестве жизни на селе по сравнению с городскими территориями, достижение прогресса в изменении

сложившейся ситуации возможно только на условиях использования программного метода, в том числе постановки задачи, определения путей её решения с привлечением средств государственной поддержки.

Показателем результативности использования программного метода является решение вопросов улучшения жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях.

## **2. Основные цели, задачи**

Программа является инструментом реализации государственной политики в области комплексного развития сельских территорий. Целями государственной политики в области развития сельских территорий являются повышение уровня и качества жизни сельского населения, замедление процессов депопуляции и стабилизация численности сельского населения.

Таким образом, реализация муниципальной программы направлена на достижение следующих целей:

- улучшение условий жизнедеятельности на сельских территориях муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области;
- повышение комфортности и безопасности проживания населения муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области;
- формирование позитивного отношения к развитию сельских территорий муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области;
- сохранение доли сельского населения;
- повышение доли общей площади благоустроенных жилых помещений.

Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

- создание комфортных условий жизнедеятельности;
- обеспечение доступным и комфортным жильём граждан, проживающих на сельских территориях.

## **3. Сроки и этапы реализации муниципальной программы**

Срок реализации программы 2023-2025 годы без разбивки на этапы.

## **4. Система мероприятий муниципальной программы**

Муниципальная программа включает мероприятия по предоставлению социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях.

Система мероприятий муниципальной программы приведена в приложении к муниципальной программе.

## **5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы**

Общий объём бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации программы в 2023-2025 годах составляет 705 600,00 рублей, из них:

35 280,00 рублей – за счёт бюджетных ассигнований из бюджета муниципального образования «Сурский район» на финансирование программы;

670 320,00 рублей – за счёт бюджетных ассигнований муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области, источником которых являются субсидии из областного бюджета Ульяновской области.

В том числе по годам реализации:

2023 год – 705 600,00 рублей;

2024 год – 0,00 рублей;

2025 год – 0,00 рублей.

Из них за счёт бюджетных ассигнований муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области:

2023 год – 35 280,00 рублей;

2024 год – 0,00 рублей;

2025 год – 0,00 рублей;

за счёт бюджетных ассигнований муниципального образования «Сурский район», источником которых являются субсидии из областного бюджета Ульяновской области:

2023 год – 670 320,00 рублей;

2024 год – 0,00 рублей;

2025 год – 0,00 рублей.

Объём бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области на реализацию муниципальной программы утверждается решением Совета депутатов муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области на очередной финансовый год и плановый период.

Ежегодный объём бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области на реализацию муниципальной программы подлежит уточнению при разработке проекта бюджета муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области на очередной финансовый год и плановый период.

Бюджетные ассигнования и лимиты бюджетных обязательств доводятся до конкретных получателей бюджетных средств с указанием цели их использования.

## **6. Механизм реализации муниципальной программы**

Организацию управления и контроль за исполнением муниципальной программы осуществляет управление ТЭР, ЖКХ, строительства, архитектуры и дорожной деятельности администрации муниципального образования «Сурский район».

Администрация муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области в ходе реализации муниципальной программы:

- обеспечивает координацию деятельности исполнителей, участвующих в реализации программных мероприятий;
- осуществляет взаимодействие с Министерством агропромышленного комплекса и развития сельских территорий Ульяновской области по вопросам подписания соответствующих соглашений, финансирования программных мероприятий и так далее;
- разрабатывает в пределах своей компетенции нормативные правовые акты, необходимые для выполнения муниципальной программы.

## 7. Оценка эффективности реализации муниципальной программы

Выполнение мероприятий программы позволит улучшить жилищные условия граждан, проживающих на сельских территориях.

При реализации муниципальной программы в соответствии с принципом программного планирования должны быть достигнуты целевые индикаторы, которые являются критерием выполнения задач и достижения целей муниципальной программы.

### Целевые индикаторы муниципальной программы

№ п/п	Наименование целевого индикатора	Источник информации	Единица измерения	Номер программного мероприятия, соответствующего целевому индикатору	Базовое значение целевого индикатора в 2022 году	Значения целевых индикаторов по годам		
						2023 год	2024 год	2025 год
1	Объём ввода (приобретения) жилья граждан, проживающих на сельских территориях	Договор строительного подряда (Договор купли-продажи)	Кв.м	1	0	72	72	72

Расчёт значений целевых индикаторов муниципальной программы:

- объём ввода (приобретения) жилья граждан, проживающих на сельских территориях – фактическое значение объёма введённого (приобретённого) жилья граждан, проживающих на сельских территориях.

Экономическая эффективность реализации муниципальной программы отражает эффективность использования бюджетных средств на достижение целей муниципальной программы.

Экономическая эффективность реализации муниципальной программы определяется как среднее арифметическое значение экономической эффективности реализации каждого мероприятия муниципальной программы:

$$\mathcal{E} = \frac{\sum \mathcal{E}_i}{n},$$



где:

$\mathcal{E}_i$  – экономическая эффективность реализации  $i$ -го мероприятия муниципальной программы;

$n$  – количество мероприятий муниципальной программы.

Экономическая эффективность реализации  $i$ -го мероприятия муниципальной программы ( $\mathcal{E}_i$ ) определяется:

$$\mathcal{E}_i = \frac{P_i}{B_i} \times 100\%,$$

где:

$P_i$  – результативность реализации  $i$ -го мероприятия муниципальной программы;

$B_i$  – полнота использования бюджетных средств на реализацию  $i$ -го мероприятия муниципальной программы.

Количественно результативность реализации  $i$ -го мероприятия муниципальной программы ( $P_i$ ) определяется:

$$P_i = \frac{Ц_{\phi i}}{Ц_{\pi i}} \times 100\%,$$

где:

$Ц_{\phi i}$  - фактическое значение  $i$ -го целевого индикатора, достигнутое в отчётном периоде;

$Ц_{\pi i}$  – плановое значение  $i$ -го целевого индикатора, которое планировалось достичь в отчётном периоде.

Полнота использования бюджетных средств на реализацию  $i$ -го мероприятия муниципальной программы ( $B_i$ ) определяется:

$$B_i = \frac{Б_{\phi i}}{Б_{\pi i}} \times 100\%,$$

где:

$Б_{\phi i}$  – фактическое использование бюджетных средств на реализацию  $i$ -го мероприятия муниципальной программы;

$Б_{\pi i}$  – плановое использование бюджетных средств на реализацию  $i$ -го мероприятия муниципальной программы.

Проведённая оценка эффективности реализации муниципальной программы позволит отнести её к той или иной группе эффективности в зависимости от полученного значения показателя эффективности:

$\mathcal{E} < 100\%$  – неэффективная;

$100\% \leq \mathcal{E} \leq 110\%$  – эффективная;

$110\% < \mathcal{E} \leq 130\%$  – высокоэффективная;

$130\% < \mathcal{E}$  – не соответствующая методике планирования.

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к муниципальной программе

**Перечень мероприятий муниципальной программы  
«Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильём сельского населения муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области на 2023-2025 годы»**

№ п/п	Содержание мероприятия	Срок исполнения	Источник финансирования	Объем финансирования по годам, руб.			Итого
				2023 год	2024 год	2025 год	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Предоставление социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях	2023-2025 годы	Областной бюджет Ульяновской области	670 320,00	0,00	0,00	670 320,00
			Бюджет муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области	35 280,00	0,00	0,00	35 280,00
<b>ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ:</b>				<b>705 600,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>705 600,00</b>